

OBJETO: Reformas e restaurações nos CEMUS V, VI, X e XIV - LOTE 02						BDI (serviços)	Base de dados		
OBRA: Reformas, reforços e restauração de edificações							CDHU-201 CDHU 201		
Endereços diversos, conforme memorial descritivo						23,15%	SINAPI 03.26		
							SINAPI-I 03.26		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
CEMUS V - Ivani de Lima Flauzino - Creche São Gabriel									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor	Valor c/ BDI	Total	
1			ALAMBRADO				R\$	19.854,55	
1.1	34.05.050	CDHU	Cerca em tela de aço galvanizado de 2", montantes em mourões de concreto com ponta inclinada e arame farpado	M	59,00	R\$ 216,22	R\$ 266,27	R\$ 15.709,93	
1.2	24.02.100	CDHU	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	M2	2,10	R\$ 1.048,94	R\$ 1.291,76	R\$ 2.712,69	
1.3	104801	SINAPI	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	59,00	R\$ 19,71	R\$ 24,27	R\$ 1.431,93	
							VALOR	R\$ 19.854,55	
CEMUS VI -Prof. Luzia Raquel Roveri - Creche - Sol D'Icarai									
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 263,40	
1.1	02.10.020	CDHU	Locação de obra de edificação	M2	12,00	R\$ 17,83	R\$ 21,95	R\$ 263,40	
2			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					R\$ 1.948,11	
2.1	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	3,22	R\$ 56,78	R\$ 69,92	R\$ 224,74	
2.2	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	3,22	R\$ 112,66	R\$ 138,74	R\$ 446,74	
2.3	11.18.180	CDHU	Colchão de areia	M3	4,80	R\$ 215,95	R\$ 265,94	R\$ 1.276,51	
3			FUNDAÇÃO					R\$ 2.737,85	
3.1	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	12,00	R\$ 85,53	R\$ 105,33	R\$ 1.263,96	
3.2	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,26	R\$ 516,96	R\$ 636,63	R\$ 162,97	
3.3	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	6,96	R\$ 10,15	R\$ 12,49	R\$ 86,90	
3.4	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	14,00	R\$ 71,00	R\$ 87,43	R\$ 1.224,02	
4			PILARES					R\$ 2.130,72	
4.1	90695	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	10,80	R\$ 104,81	R\$ 129,07	R\$ 1.393,95	
4.2	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	26,65	R\$ 10,15	R\$ 12,49	R\$ 332,91	
4.3	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	4,99	R\$ 10,80	R\$ 13,30	R\$ 66,36	
4.4	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,53	R\$ 516,96	R\$ 636,63	R\$ 337,50	
5			FECHAMENTO					R\$ 3.994,24	
5.1	14.10.101	CDHU	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	5,60	R\$ 85,12	R\$ 104,82	R\$ 586,99	
5.2	7167	SINAPI-I	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	M2	37,80	R\$ 26,02	R\$ 32,04	R\$ 1.211,11	
5.3	24.02.280	CDHU	Porta/portão de correr em tela ondulada de aço galvanizado, sob medida	M2	2,24	R\$ 796,12	R\$ 980,42	R\$ 2.196,14	
6			COBERTURA					R\$ 3.790,25	
6.1	15.01.110	CDHU	Estrutura de madeira tesourada para telha perfil ondulado - vãos até 7,00 m	M2	16,56	R\$ 126,01	R\$ 155,18	R\$ 2.569,78	
6.2	16.03.010	CDHU	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm	M2	16,56	R\$ 59,85	R\$ 73,70	R\$ 1.220,47	
							TOTAL	R\$ 14.864,57	
CEMUS X - Maria Antonieta Buldrin Sontag - Creche									
1			ALVENARIA					R\$ 10.017,02	
1.1	14.10.111	CDHU	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	39,59	R\$ 100,50	R\$ 123,76	R\$ 4.899,65	
1.2	105033	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	23,92	R\$ 58,60	R\$ 72,16	R\$ 1.726,06	
1.3	01.23.237	CDHU	Furação para 12,5mm x 200mm em concreto armado, inclusive colagem de armadura (para 10mm)	UN	16,00	R\$ 30,02	R\$ 36,96	R\$ 591,36	
1.4	01.23.236	CDHU	Furação para até 10mm x 200mm em concreto armado, inclusive colagem de armadura (para 8mm)	UN	16,00	R\$ 27,21	R\$ 33,50	R\$ 536,00	
1.5	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	18,33	R\$ 10,15	R\$ 12,49	R\$ 228,94	
1.6	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL AF_09/2021	M3	0,73	R\$ 1.116,21	R\$ 1.374,61	R\$ 1.002,97	
1.7	94570	SINAPI	PARAFUSO DE CIMENTO COM	M2	2,40	R\$ 349,19	R\$ 430,02	R\$ 1.032,04	
							TOTAL	R\$ 10.017,02	
CEMUS XI - Nair Zanni Dalla Vecchia									
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.140,30	
1.1	02.08.050	CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	4,50	R\$ 205,77	R\$ 253,40	R\$ 1.140,30	
2			RESTAURAÇÃO DAS ESQUADRIAS					R\$ 15.653,54	
2.1	03.10.100	CDHU	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	114,00	R\$ 10,33	R\$ 12,72	R\$ 1.450,08	
2.2	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	114,00	R\$ 52,84	R\$ 65,07	R\$ 7.417,98	
2.3	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	18,00	R\$ 36,31	R\$ 44,71	R\$ 804,78	
2.4	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	18,00	R\$ 33,49	R\$ 41,24	R\$ 742,32	
2.5	26.20.010	CDHU	Massa para vidro	M	400,00	R\$ 7,97	R\$ 9,81	R\$ 3.924,00	
2.6	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	R\$ 30,99	R\$ 38,16	R\$ 457,92	
2.7	28.01.550	CDHU	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	UN	1,00	R\$ 303,75	R\$ 374,06	R\$ 374,06	
2.8		COMERCIAL	Fecho tipo alavanca	UN	14,00	-	R\$ 32,55	R\$ 455,74	
2.9	B.02.000.037501	CDHU-I	Massa plástica para mármore e granito	KG	0,50	R\$ 43,30	R\$ 53,32	R\$ 26,66	
3			PORTÃO SOLÁRIO					R\$ 6.805,54	
3.1	34.05.350	CDHU	Portão de abrir em gradil eletrofundido, malha 5 x 15 cm	M2	3,60	R\$ 1.535,07	R\$ 1.890,43	R\$ 6.805,54	
							TOTAL	R\$ 23.599,38	
CEMUS XIV - Marcia Regina Bertagna - Solário									
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.302,26	
1.1	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	1,00	R\$ 999,52	R\$ 1.230,90	R\$ 1.230,90	
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	52,36	R\$ 6,64	R\$ 8,17	R\$ 427,78	
1.3	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	2,00	R\$ 112,66	R\$ 138,74	R\$ 277,48	
1.4	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	5,24	R\$ 56,78	R\$ 69,92	R\$ 366,10	
2			EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO					R\$ 8.491,88	
2.1	32.20.066	CDHU	Lona plástica em polietileno, 150 micras, para camada separadora de piso/pavimento	M2	52,36	R\$ 1,86	R\$ 2,29	R\$ 119,90	
2.2	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	5,24	R\$ 516,96	R\$ 636,63	R\$ 3.335,94	
2.3	97090	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-138. AF_09/2021	KG	115,19	R\$ 13,34	R\$ 16,42	R\$ 1.891,45	
2.4	11.20.050	CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	46,60	R\$ 11,91	R\$ 14,66	R\$ 683,15	
2.5	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	52,36	R\$ 38,18	R\$ 47,01	R\$ 2.461,44	
3			EXECUÇÃO DE MURETA E PORTÃO					R\$ 9.037,18	
3.1	103317	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	31,52	R\$ 86,11	R\$ 106,04	R\$ 3.342,38	
3.2	14.20.010	CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,42	R\$ 1.902,28	R\$ 2.342,65	R\$ 974,54	
3.3	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	19,70	R\$ 41,73	R\$ 51,39	R\$ 1.012,38	
3.4	17.02.020	CDHU	Chapisco	M2	39,40	R\$ 7,79	R\$ 9,59	R\$ 377,84	
3.5	17.02.120	CDHU	Emboço comum	M2	42,36	R\$ 24,76	R\$ 30,49	R\$ 1.291,55	
3.6	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_04/2023	M2	42,36	R\$ 11,58	R\$ 14,26	R\$ 604,05	
3.7	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	42,36	R\$ 5,26	R\$ 6,47	R\$ 274,06	
3.8	34.05.310	CDHU	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	M2	1,08	R\$ 594,12	R\$ 731,65	R\$ 790,18	
3.9	21.01.160	CDHU	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32 mm	M2	5,00	R\$ 102,26	R\$ 125,93	R\$ 629,65	
3.10	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	2,16	R\$ 52,84	R\$ 65,07	R\$ 140,55	
							TOTAL	R\$ 20.231,32	
						TOTAL DAS PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS		R\$ 88.566,84	
Salto, 26 de maio de 2026.									
Eng.º Maurício Martins Aires Responsável técnico CREA: 5071451710 SP									